

**Dodatok č. 5**  
**k Zmluve č. 100367 o podnájme nebytových priestorov**  
uzavretá podľa § 50a Občianskeho zákonníka s primeraným použitím ustanovení zmluvy  
o podnájme nebytových priestorov

---

**Zmluvné strany**

***Nájomca:***

**Poliklinika Senica n.o.**

sídlo: Sotinská 1588/1, 905 11 Senica  
IČO: 36 084 212  
DIČ: 2021701154  
IČ pre daň: SK2021701154  
v mene ktorého koná: Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
číslo účtu (v tvare IBAN):

***Podnájomca:***

**PROTETIKA, a.s.**

sídlo: Bojnická 10, 823 65 Bratislava  
IČO: 31 322 859  
DIČ: 2020494652  
IČ DPH: SK2020494652  
registrovaný: Obchodný register, Okresný súd Bratislava,  
odd. Sa, vl. č. 428/B  
v mene ktorého koná: Ing. Ľubomír Pišteck, podpredseda predstavenstva  
Ing. Ivica Matelová, člen predstavenstva  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
číslo účtu (v tvare IBAN):

Zmluva o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 01. júla 2021 sa s účinnosťou  
**od 01.01.2024** mení nasledovne:

**Čl. II**  
**Doba podnájmu**

Mení sa bod 1, ktorý znie:

**1. Podnájom sa dojednáva na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2024.**

Ostatné body Čl. II zostávajú nezmenené.

**Čl. III**  
**Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom**

Mení sa bod 2, ktorý znie:

**2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:**

**Odplata za podnájom od 01.01.2024 do 31.12.2024**

• Merné miesto	23,68 m <sup>2</sup>	
• Spol. priestory	9,00 m <sup>2</sup>	
Spolu ročne:	32,68 m <sup>2</sup> x 40,00 €	1 307,20 €
<b>z toho 1/12 zaokrúhlene</b>		<b>108,93 €</b>

**Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:**

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu v €
Kúrenie+TÚV	Záloha	27,12	5,42	32,54
Voda	Záloha	1,10	0,22	1,32
Elektrina	Záloha	3,33	0,67	4,00
Upratovanie	Paušál spoločné priestory(9,00 m <sup>2</sup> x 0,95 €)	8,55	1,71	10,26
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv.bežn.odp.	Paušál	3,00	0,60	3,60
Telefón (klapka)	Paušál	6,97	1,39	8,36
<b>spolu</b>		<b>52,39</b>	<b>10,48</b>	<b>62,87</b>

**Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024: 171,80 €**

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100367 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.01.2024 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 5 tvorí súčasť Zmluvy o podnájme nebytových priestorov. Je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

V Senici, dňa

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

.....  
**Poliklinika Senica n.o.**  
Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ

.....  
**PROTETIKA, a.s.**  
Ing. Ľubomír Pišteck, podpredseda predstavenstva  
Ing. Ivica Matelová, člen predstavenstva